

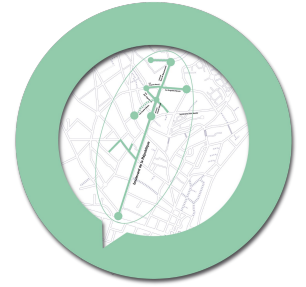


---

# PROJET CŒUR D'EUROPE-RÉPUBLIQUE

— **REUNION PUBLIQUE 14.09.2021** —

---



# INTRODUCTION DE MONSIEUR LE MAIRE

# OBJECTIFS DU PROJET COEUR D'EUROPE REPUBLIQUE

**Intégrer le quartier de l'Europe dans la dynamique du projet urbain dont les objectifs sont de :**

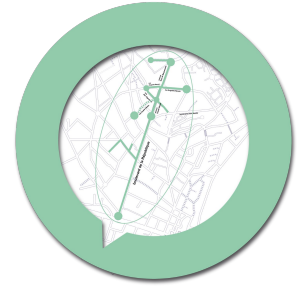
- Valoriser le patrimoine architectural et paysager
- Fluidifier la circulation et favoriser les mobilités douces
- Compléter l'offre en commerces et services dans chaque quartier

**En incarnant les trois valeurs fortes de l'action de l'équipe municipale :** proximité, innovation et rigueur.

**En réalisant un réaménagement des espaces publics** (voirie, trottoirs, circulation, modes de transport doux, sécurité, zones de stationnement...), **un réaménagement paysager en profondeur et une revitalisation commerciale** de l'ensemble du quartier de l'Europe essentiel à la dynamique d'avenir de Chatou

**En impliquant tous les acteurs de proximité :**

- *habitants du quartier, commerçants sédentaires et forains, exploitant du marché, présidents des conseils syndicaux et syndicats de copropriétés, associations, conseil de quartier Nord, riverains, exploitant du réseau de bus...*
- **dans une logique particulièrement marquée de concertation et de participation sur la base de thématiques identifiées** (*liste non exhaustive*) : commerces, stationnement, circulation, aménagement urbain, marchés forains, sécurité, accessibilité, écologie urbaine/environnement, smart city...



# FOCUS : CONCERTATION PREALABLE



# LE DÉROULEMENT DE LA DÉMARCHE DE CONCERTATION

Questionnaire commerçants - décembre 2018

1er Sondage Habitants - décembre 2018 / janvier 2019

Ateliers physiques (2e trim. 2019) : 5 ateliers adultes, 1 atelier Jeunes & 1 atelier Enfants

Maquette numérique

Réunions publiques :

21/02/19 : restitution du diagnostic et lancement de la concertation

24/06/19 : restitution des ateliers, présentation des scénarii

21/11/19 : présentation du programme de l'opération

2ème Sondage Habitants (nov.dec 2019)

Réunion commerçants 07/2021

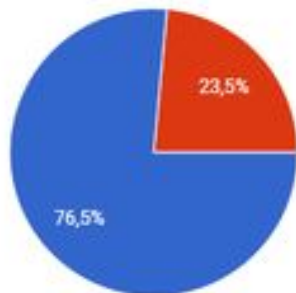
Echanges avec les représentants des copropriétés : conseils syndicaux, AG tout au long du projet

## Extraits des résultats du 2ème Sondage Habitants (nov.dec 2019)

2) La création d'une esplanade (espace partagé piéton/vélo) à l'Est de l'avenue Guy de Maupassant vous semble-t-elle pertinente ?



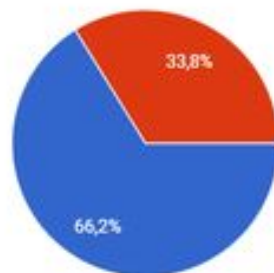
204 réponses



● Oui  
● Non

6) Êtes-vous favorable à la création d'un événement lié à l'eau sur l'esplanade ?

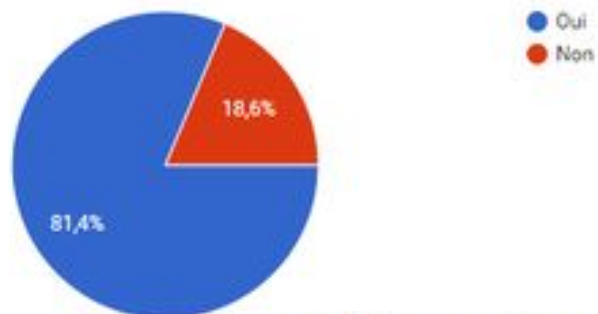
204 réponses



● Oui  
● Non

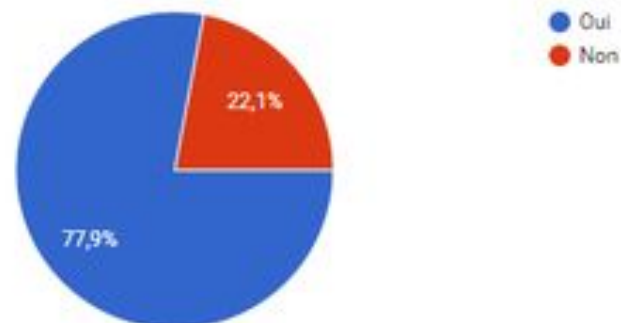
### 3) Êtes-vous satisfait de l'agrandissement du marché Maupassant le dimanche ?

204 réponses



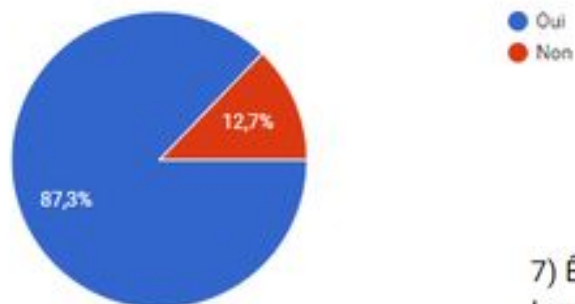
### 4) Êtes-vous favorable à l'agrandissement du magasin U Express ?

204 réponses



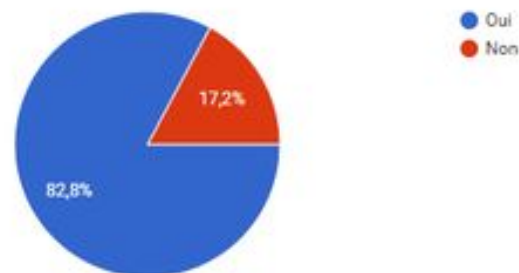
5) La création d'une poche de stationnement à l'angle de la rue des Vignobles et de la rue Auguste Renoir, vous semble-t-elle pertinente ?

204 réponses



7) Êtes-vous favorable à la création d'une poche de stationnement sur le terrain où est implantée la stèle dédiée "à la mémoire des victimes civiles et militaires de la Guerre d'Algérie et des combats au Maroc et en Tunisie" (parc Gutenberg). La stèle sera maintenue ou déplacée en étroite concertation avec la FNACA.

204 réponses

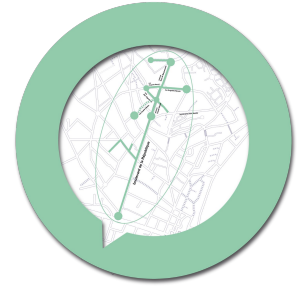


## AXES PRINCIPAUX DE CONCEPTION ISSUS DE LA CONCERTATION

- **Création d'une piste cyclable bidirectionnelle** 2.5ml de largeur, depuis Foch vers Europe avec connection de la future piste cyclable RD186
- **Création d'une esplanade pour le marché** Maupassant Sud
- **Piétonnisation** des espaces et **sécurisation** des traversées piétonnes
- **Application du code de la voirie routière** à la conception
  - =>par exemple = suppression sur 5 ml du stationnement aux abords des passages piétons
- **Végétalisation** des trottoirs et **plantation** d'arbres et d'arbustes
- **Création de chaussées recalibrées** à 6.00ml de largeur

**Projetons nous  
dans le quartier de l'Europe de demain...**





**ÉTÉ - AUTOMNE 2021**  
**COUP D'ENVOI DES TRAVAUX**  
**« CŒUR D'EUROPE »**

# AVENUE DE L'EUROPE OUEST

Projet défini en concertation avec les habitants de la résidence du Francilien.

Ce projet se déroule en 2 phases:

**1ere Phase - Eté 2021 réalisation du génie civil**

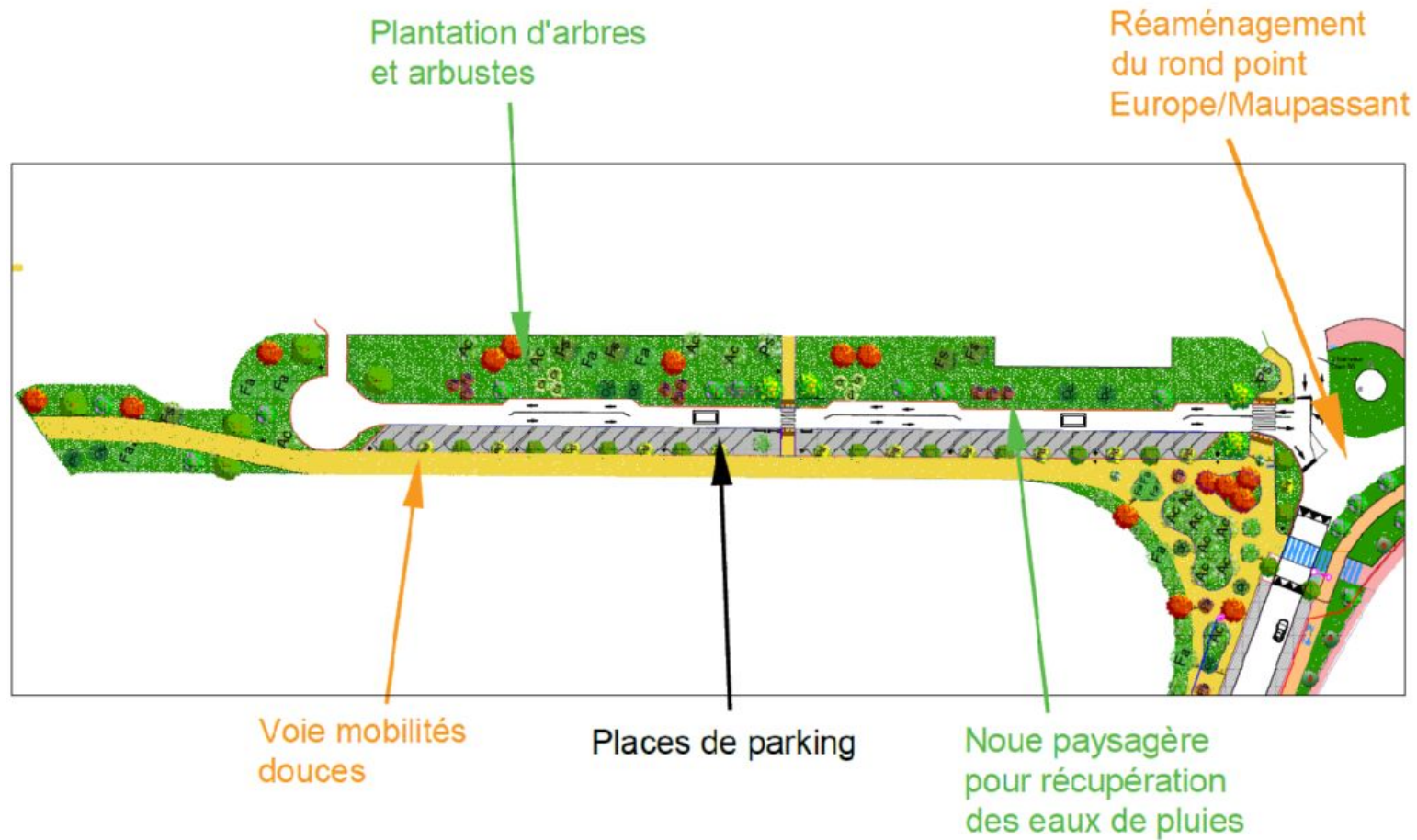
- Dépose du rond-point Maupassant/Europe au profit d'un carrefour redessiné
- Aménagement d'une voie partagée mobilité douce piétons/vélos,
- Elargissement des trottoirs,
- Création de places de stationnement en épi,
- Désimperméabilisation des sols avec création d'une noue paysagère
- Réfection du réseau d'éclairage public avec mise en oeuvre de leds

**2nde Phase - Automne 2021**

- Végétalisation importante de la voie : suppression de quelques végétaux mais près de 300 arbres et arbustes seront plantés,
- réalisation du tapis final



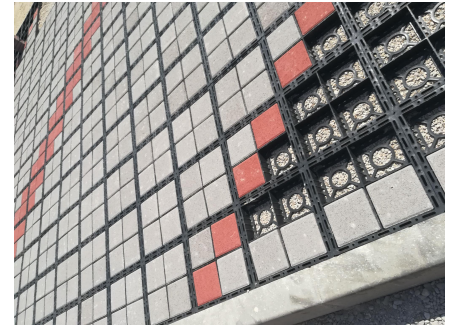
# AVENUE DE L'EUROPE OUEST



# AVENUE DE L'EUROPE OUEST



# AVENUE DE L'EUROPE OUEST



# AVENUE GUY DE MAUPASSANT NORD

**1ere Phase - Septembre 2021 - Création d'une voie provisoire et réalisation de la partie Est**

- Dépose du rond-point Maupassant/Renoir au profit d'un carrefour redessiné,
- Réalisation du profil type "Coeur d'Europe" avec élargissement des trottoirs, une piste cyclable, stationnements perméables et chaussée à 6m
- Réfection de l'éclairage en leds

**2eme Phase - Janvier 2022 - Rétablissement de la circulation sur la voie réalisée et aménagement paysager**

- Création d'une promenade paysagère
- Aménagement de deux nouvelles aires de jeux pour enfants et un manège.
- Plantation de 50 nouveaux arbres (environ) avec gestion de l'arrosage à l'aide de sondes tensiométriques

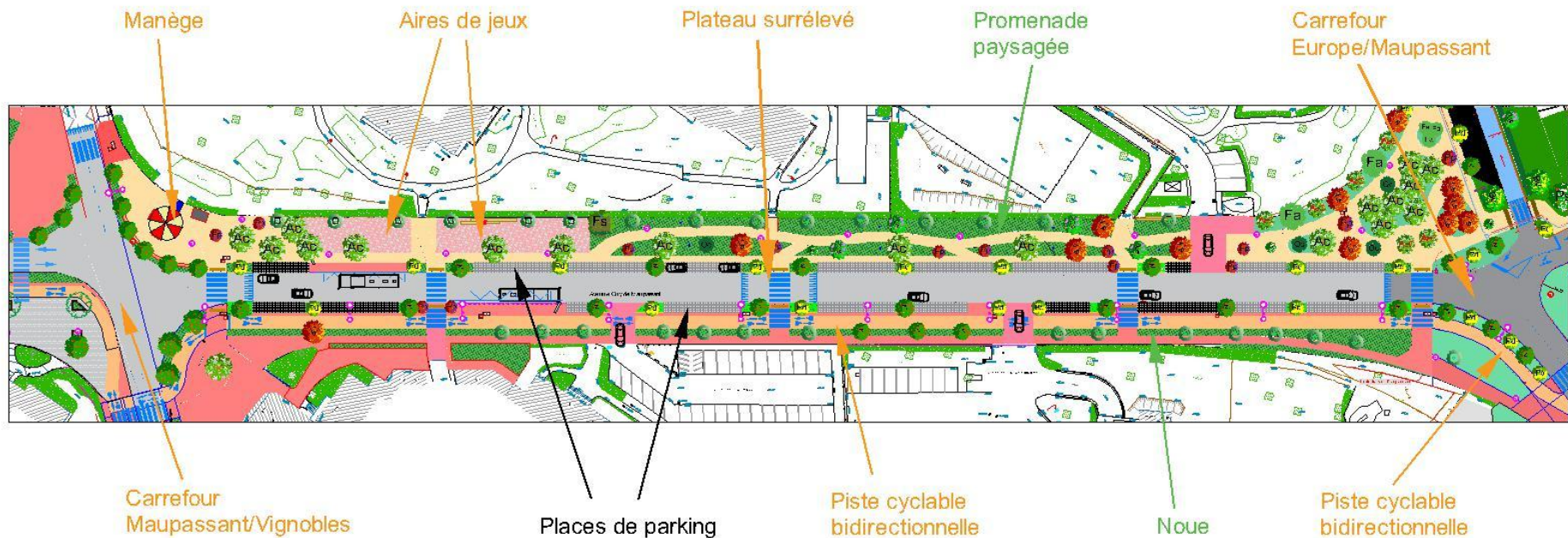
**3eme Phase - Réalisation du carrefour du Maupassant/Europe**

Les places de stationnement supprimées côté rond-point Renoir/Maupassant seront pour partie compensées par diverses mesures : stricte application de la zone bleue, poche partielle supplémentaire,...

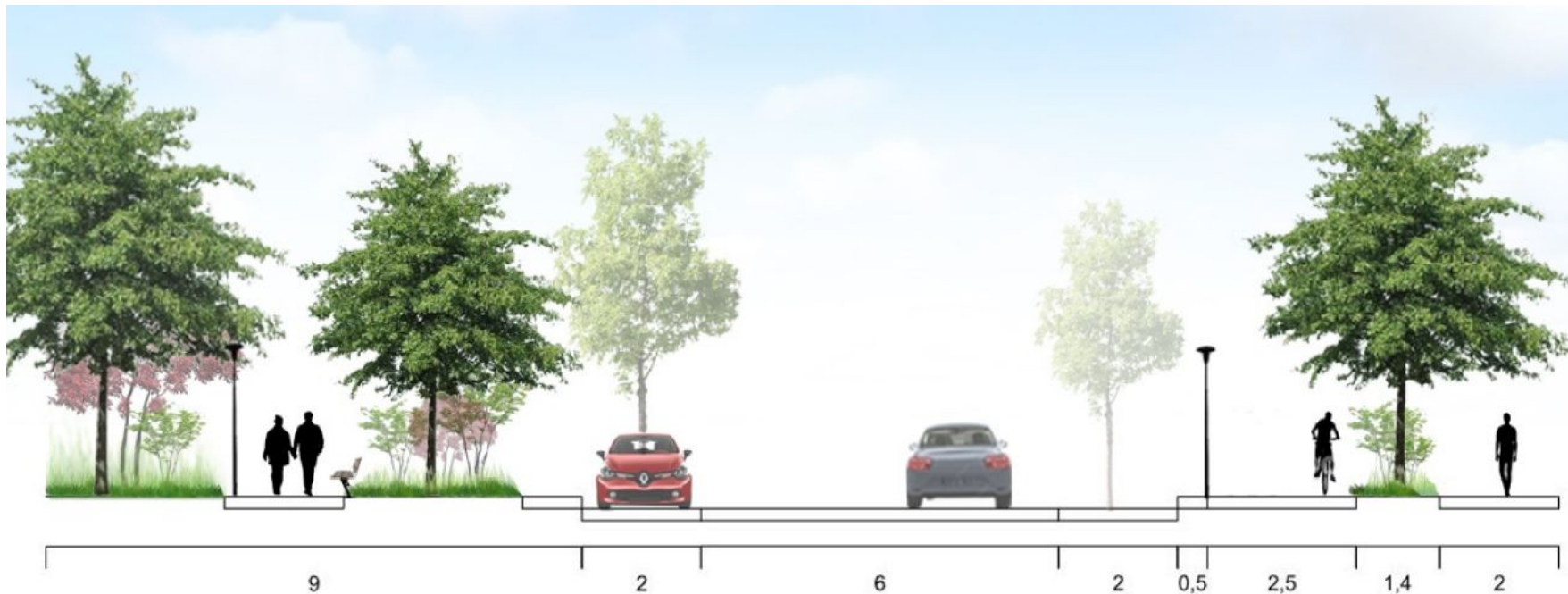
La vitesse sera limitée à 30km/h par la réalisation de 3 plateaux surélevés.



# AVENUE GUY DE MAUPASSANT NORD



# AVENUE GUY DE MAUPASSANT NORD



# RUE AUGUSTE RENOIR EST

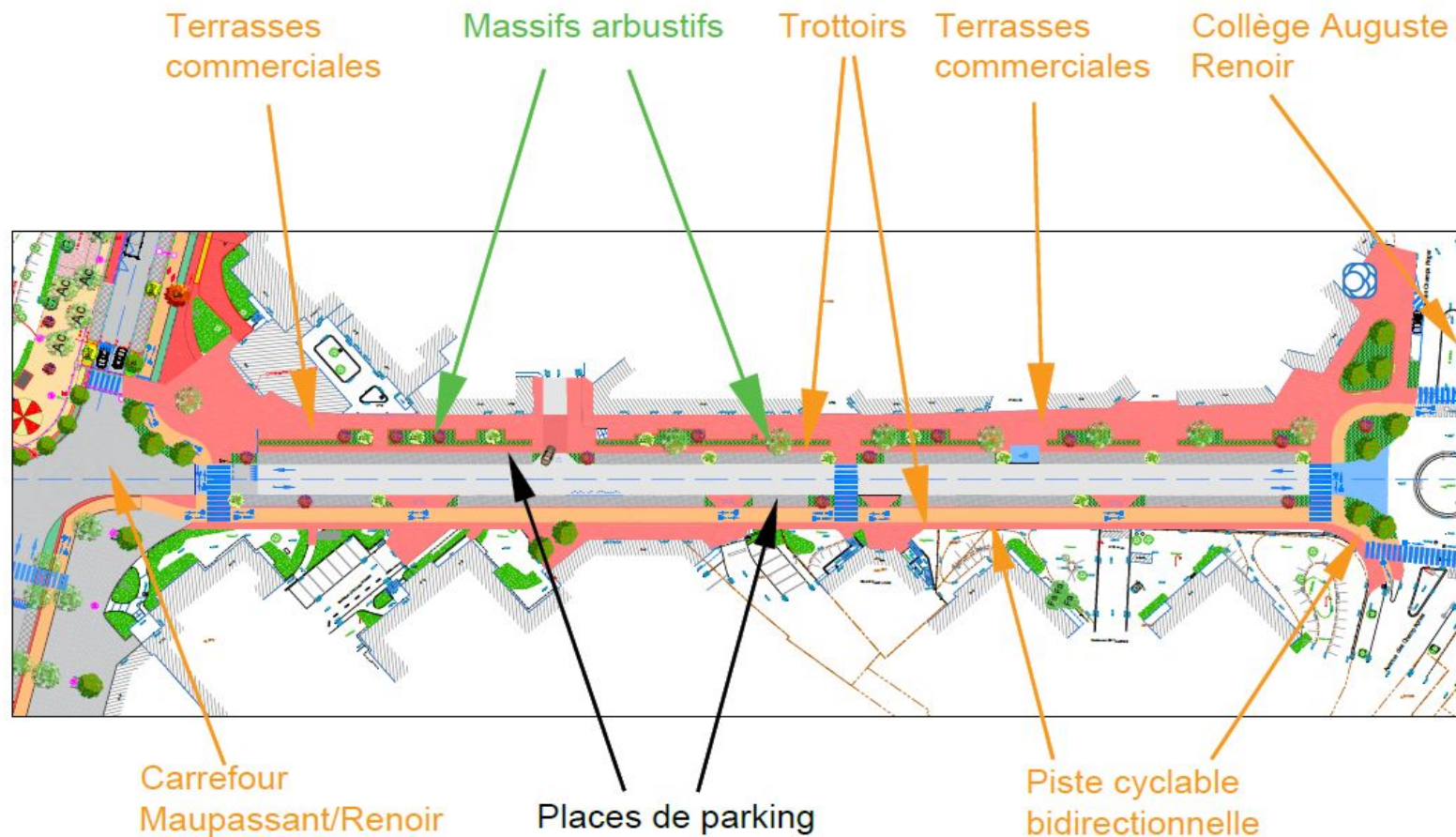
Démarrage des travaux pour le 1er trimestre de l'année 2022.

- Réalisation du profil type "Coeur d'Europe" avec élargissement des trottoirs, une piste cyclable, stationnements perméables et largeur de chaussée à 6m,
- Réfection de l'éclairage : réseau souterrain et lanterne avec leds,
- Réaménagement des espaces végétalisés et plantation d'arbres,
- Création de "terrasses commerciales végétalisées",
- Commerces rendus accessibles PMR par un travail sur les altimétries de la rue,

Concertation à venir avec chaque commerçant concerné par les terrasses commerciales paysagées.

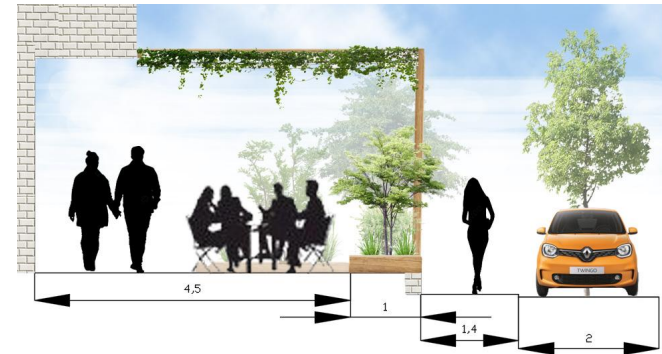
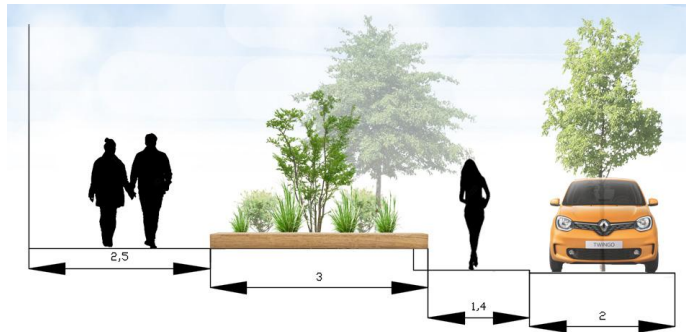
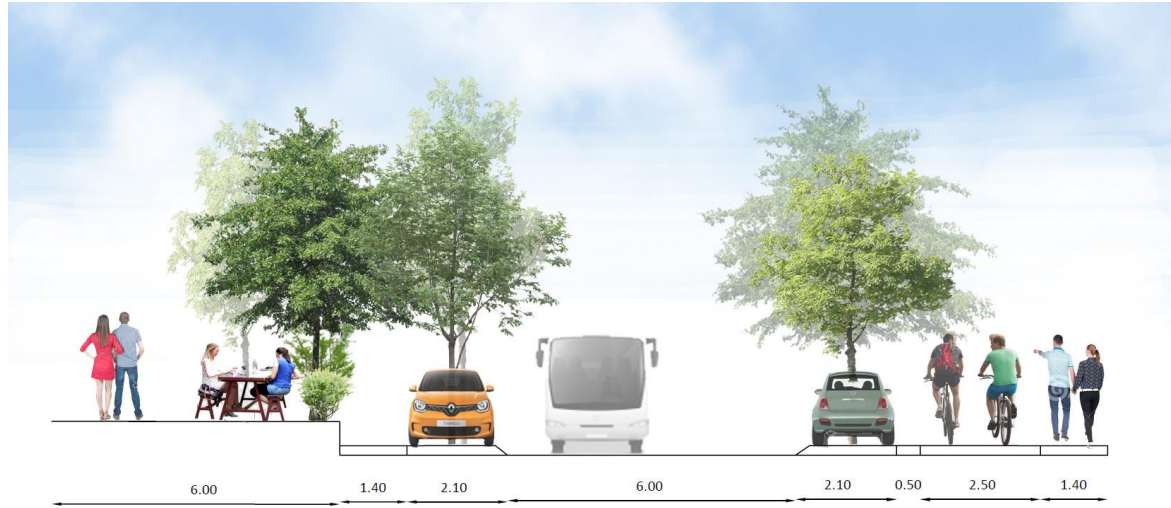
La vitesse sera limitée à 30km/h par la réalisation de 3 plateaux surélevés.

# RUE AUGUSTE RENOIR EST





# RUE AUGUSTE RENOIR EST - Principes d'aménagement



# AVENUE GUY DE MAUPASSANT SUD

Démarrage des travaux pour l'été 2022

1ere Phase - Réalisation du profil type "Coeur d'Europe" côté U Express

- Déplacement provisoire du marché rue des Vignobles,
- Maintien de la circulation côté Est,
- Réfection de l'éclairage en leds,
- Création de places de parking perméables

2eme Phase - Réalisation de l'esplanade côté Est

- Basculement de la circulation sur la nouvelle voie côté ouest,
- Aménagement d'une esplanade arborée et végétalisée aménagée pour accueillir le marché forain,
- Création d'une fontaine au sol avec jets d'eau et brumisation,
- Aménagement du carrefour Maupassant/Renoir,
- Basculement du nouveau marché

La vitesse sera limitée à 30km/h par la réalisation de 3 plateaux surélevés.

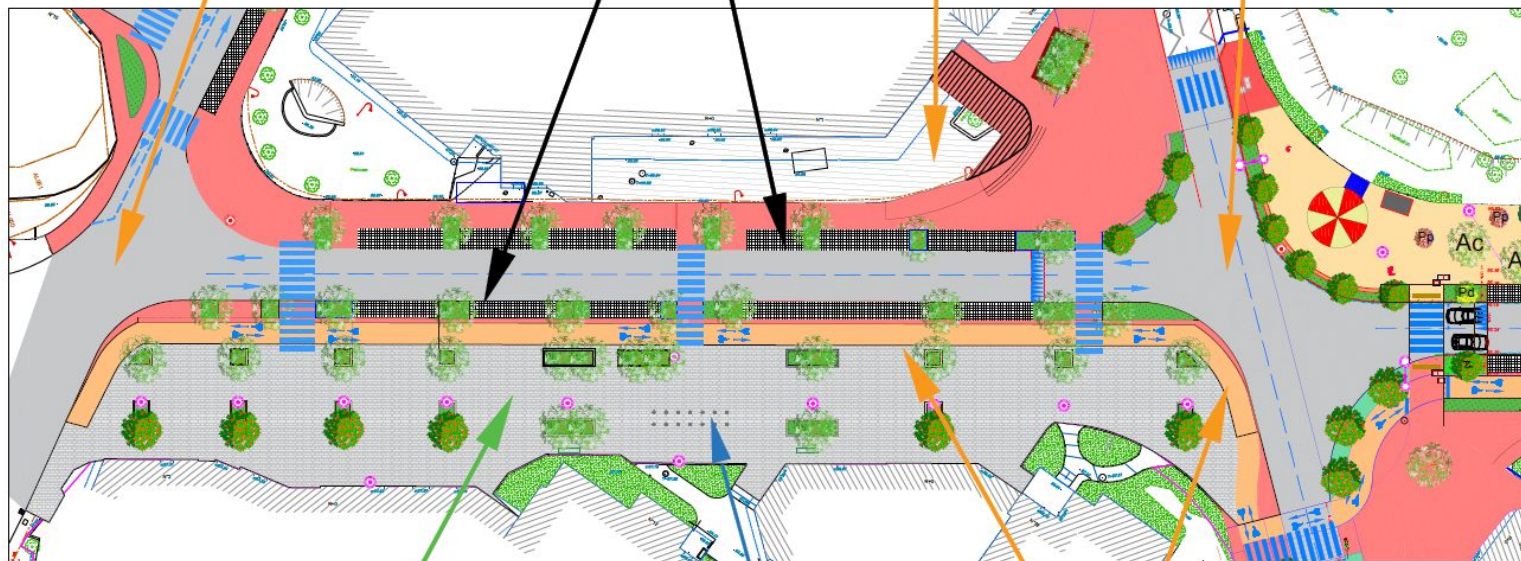
# AVENUE GUY DE MAUPASSANT SUD

Carrefour  
Maupassant/Vignobles

Places de parking

U Express

Carrefour  
Maupassant/Renoir



Esplanade du  
marché arborée

Fontaine

Piste cyclable bidirectionnelle



# AVENUE GUY DE MAUPASSANT SUD - Principes d'aménagements



# Rue des Vignobles

Démarrage des travaux pour l'année 2023.

- Mise en sens unique de la rue (sens Maupassant - Vlaminck) avec la mise en place d'un double sens cyclable,
- Création de places de parking perméables,
- Plantation d'arbres,
- Elargissement du trottoir,
- Réfection de l'éclairage en leds

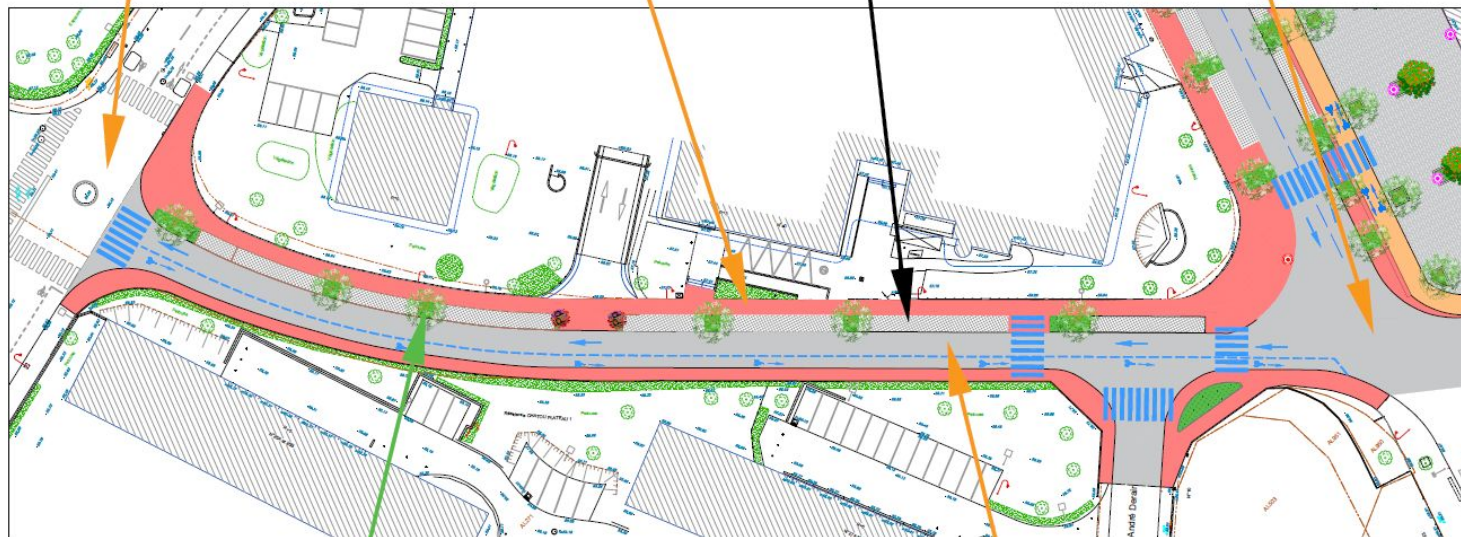
# Rue des Vignobles - Aménagement de principe

Carrefour  
Vlaminck/Vignobles

Trottoir élargi

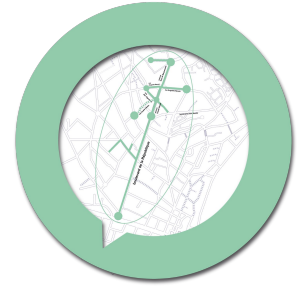
Places de  
parking

Carrefour Maupassant/  
Vignobles/Monet



Plantation d'arbres

Sens unique et  
contre sens cyclable



# FOCUS : LE STATIONNEMENT

SYNTHESE STATIONNEMENT	Nombre de places exis- tantes	Nombre de places utilisées (sur la journée du jeudi 2 février 2019 de 6h à 19h30)	Nombre de places projetée s	<u>Delta</u> nombre de places existantes/projetées	
Maupassant Sud	63	52	22	-41	> suppression d'un double linéaire de stationnement (-36) > suppression de places de stationnement au droit des passages piétons (-4) > suppression de places pour place livraison (-2) > suppression de places pour arrêt de bus (-3)
Parking Bel Air	0	-		0	> stationnement sur le parking Bel Air
Maupassant Nord	77	59,5	54	-23	> suppression du parking de la contre allée (-21) > suppression de places au droit des passages piétons (-7)
Renoir Ouest	12	9,7	12	0	> réaménagement projet MINI à l'équilibre
Renoir Est	56	44,2	58	2	> suppression de places pour passages piétons(-3) > création un bateau pour Relais Saint Louis (-1) > transport de fond + place PMR
Vignobles (de Renoir à Maupassant)	15	17,1	17	2	> stationnement unilatéral
Europe Ouest	54	30,2	42	-12	> suppression de 2 linéaires de stationnement longitudinaux au profit du stationnement en épi > suppression de places pour passages piétons (-4)
Europe Est	6	6,5	14	8	> modification de stationnement longitudinaux en stationnement en épi
<b>TOTAL</b>	<b>283</b>	<b>219</b>	<b>219</b>	<b>-64</b>	



## LA ZONE BLEUE

Zone bleue de 8h30 à 18h30 (dimanche quartier Europe : 9h-13h)

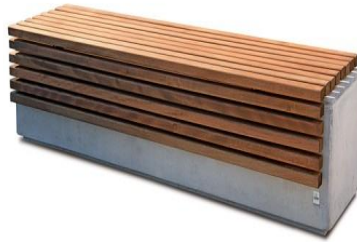
Durée du stationnement autorisé : 90min

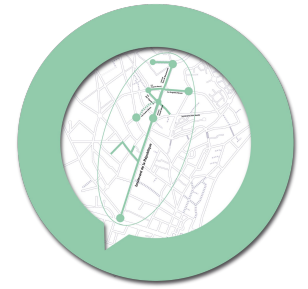
### Conséquences :

- > disparition des voitures ventouses actuelles
- > Taux de rotation maximal de chaque place stationnement :  $R=6.6$

Le contrôle de la zone bleue sera assuré par les agents de police municipale dont les effectifs ont été renforcés

# FOCUS : MOBILIER URBAIN





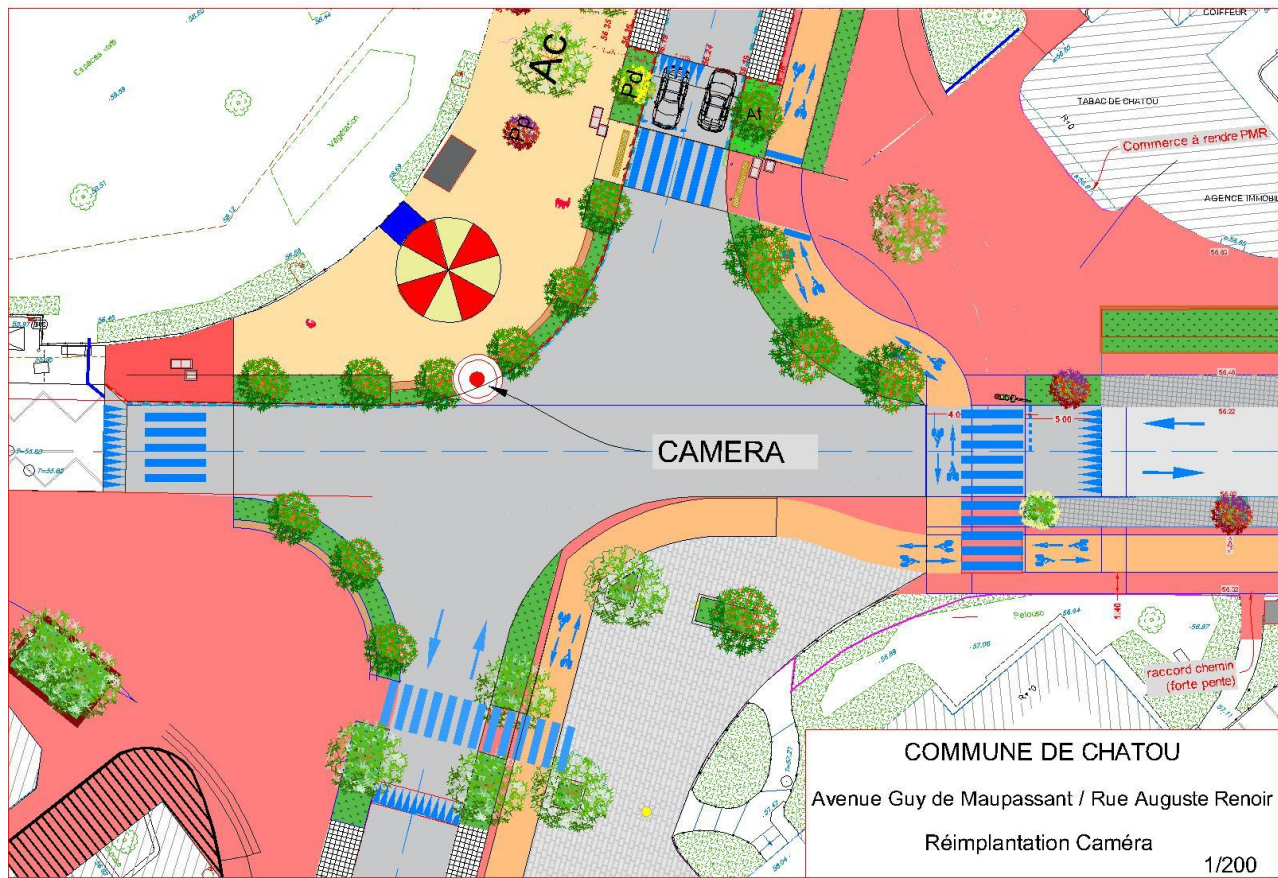
# FOCUS : SÉCURITÉ







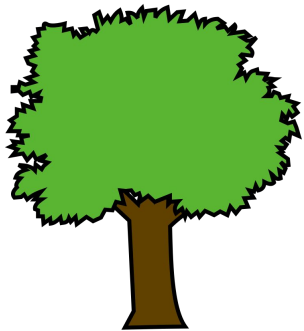
# Avenue Guy de Maupassant





# FOCUS : DÉVELOPPEMENT DURABLE

# Développement durable



## Végétalisation

- . 500 arbres et arbustes plantés
- . Promenade arborée
- . Ombres

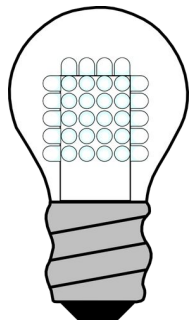
## Circulations douces

- . Vélos : continuité cyclable
- . Piétons
- . Bus



## Décarbonation

- . Réseau de Chaleur
- . Éclairage public économe (LED)



## Gestion de l'eau

- . Noues
- . Perméabilisation
- . Fontaine





# La palette végétale

3 strates végétales pour favoriser les îlots de fraîcheur :

- Arborée



*Acer freemanii*



*Acer campestre*



*Prunus padus*

- Arbustive



*Viburnum opulus*



*Osmanthus*



*Crataegus monogyna*

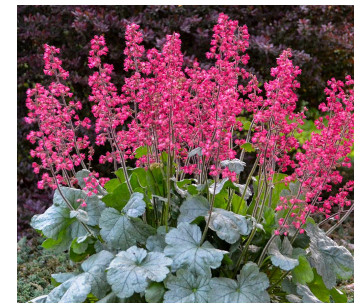
- Herbacée



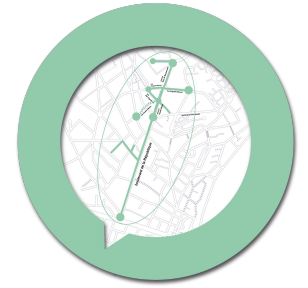
*Pennisetum*



*Gaura*



*Heuchera*



# FOCUS : SMARTCITY

# Coeur d'Europe, un laboratoire Smart City

Dans la continuité de la démarche d'Innovation initiée depuis quelques années :

- Tester (et s'autoriser l'échec)
- Innover (et accepter de défricher)

Plusieurs domaines d'investigation ont été priorités :

- Mobilité
- Développement Durable
- Dynamisation des commerces
- Mobilier urbain connecté



Mobilité



# Des données pour comprendre



## Mesurer, analyser et observer les comportements

Comprendre les habitudes, repérer les points bloquants

## Simuler des stratégies de régulation

Vérifier analytiquement la pertinence de potentielles stratégies de régulation de trafic

## Choisir une bonne stratégie

Démarche inattaquable de récolte de données, d'analyse puis de simulation.

*« Aller chez le médecin ce n'est pas avoir une prescription préétablie mais bénéficier d'une prise de constantes aidant au diagnostic » Neovya*

Test d'une plateforme d'analyse de données de mobilité (données municipales, comptage ou tiers) et de simulation.

# Parking Intelligent

## Faciliter le parking

*20% des automobilistes en centre-ville cherchent une place*

## Réduire les embouteillages

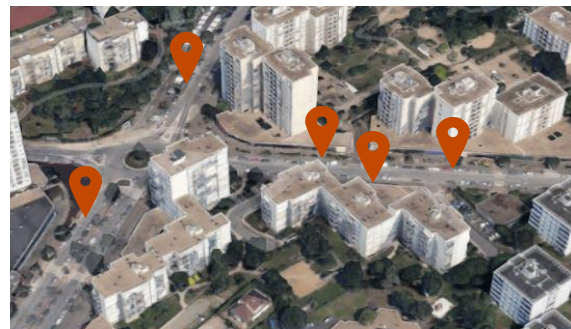
*La recherche de place est la première source de pollution en ville et gêne la circulation générale*

## Optimiser la verbalisation

*Signaler à la PM les voitures en infractions*

## Dynamiser les commerces

*Eviter les voitures ventouses en centre-ville et faire respecter les zones bleues*



5 sociétés rencontrées et consultées pour un test.

Plusieurs mairies appelées pour un retour d'expérience.

Solutions globales de détection et d'information de la disponibilité / occupation de places de stationnement.

Multiples applications pour la mairie : information citoyens, statistiques de fréquentation, alerte PM en zone bleue,...

Test sur 200 places de parking.

# Feux tricolores Intelligents

## Fluidifier le trafic dans la ville

*Optimiser les plans de feux selon le trafic en temps réel,  
pour réduire les temps de trajet*

## Encourageant les bons comportements

*Créer des “vagues vertes” de feux verts pour les  
automobilistes qui respectent les limitations de vitesse*

## Prioriser certains véhicules ou piétons

*Les bus (pour rendre les transports en commun plus  
fiables) ; les véhicules d'urgence en intervention ; les  
vélos ou trottinettes, encombrement de trottoirs, ...*



6 sociétés rencontrées et consultées pour un test.

Plusieurs mairies appelées pour un retour d'expérience.

Solutions globales de pilotage de feux tricolores pour un plan de feu optimal en fonction du contexte et des objectifs souhaités.

Alimente en statistiques et améliore la connaissance des flux de circulation.

Test sur un carrefour.

# Partage de véhicules

## Créer des dynamiques de mobilité éco-responsable

*Encourager les habitants à tester des mobilités  
alternatives pour potentiellement les adopter*

## Réduire le trafic automobile et la pollution

*Fluidifier le trafic et améliorer la qualité de l'air*



Etude d'opportunité de création de lignes covoiturage.  
« La voiture est un transport collectif ». Au-delà du covoiturage classique, l'idée est de créer des lignes de covoiturage. Des boîtiers positionnés à des arrêts peuvent déclencher la demande.

Test d'une solution de scooters électriques en libre service.

Test d'une location de scooters aux catoviens avec un réseau national de bornes de recharge de batterie.



# Parking des mobilités douces



## Faciliter les mobilités douces du quotidien

*Héberger de façon sécurisée, voire proposer des véhicules adaptés à des besoins spécifiques (pour faire les courses par exemple)*

## Proposer une grande variété de services

*Casiers individuels, station de réparation, affichage, panneaux photovoltaïques*

Test d'un abri vélos sécurisé et multiservices (réparation, bornes photovoltaïques, recharge batterie, affichage dynamique, casiers consignes, ...)

+ service de vélo cargo en libre service  
Pour tester ce mode de transport.

# Animations autour de la mobilité décarbonnée

## Faciliter les mobilités douces ou décarbonnées

*Héberger de façon sécurisée, voire proposer des véhicules adaptés à des besoins spécifiques (pour faire les courses par exemple)*

## Rentabiliser les bornes de recharge

*Développer l'usage des bornes déployées et leur justification*

« La mobilité participative ». Accompagnement sur le diagnostic et la mise en œuvre de solutions de mobilité.

En trois phases :

1. Sondage mobilité
2. Propositions d'alternatives (comprenant le matériel)
3. Animation de la communauté

Sensibiliser aux mobilités douces avec un partenaire.

Animer et communiquer pour développer l'usage des bornes de recharges (actuelles et futures).

# Marquages lumineux

## Sécuriser les mobilités douces

*Améliorer la visibilité des pistes cyclables et de leurs usagers*

## Levier de communication

*Renforcer la marque Renoir à Chatou*

Utilisation de granulés phosphorescents pour identifier et sécuriser la piste cyclable.

Au-delà des pistes cyclables de cœur d'Europe, cette Voie Renoir (à l'image de la voie Van Gogh aux Pays-Bas) pourrait être pertinente sur le quai du Nymphée.



# Sécurisation des passages piétons

## Sécuriser les piétons

*Améliorer la visibilité des passages piétons*

## Sécuriser les mobilités douces

*Améliorer la visibilité des pistes cyclables*

Test d'une solution permettant l'illumination des marquages au sol : passages piétons, flèches, piste cyclable.



# Mobilité des personnes malvoyantes et non-voyantes

## Prise en compte des populations handicapées dans le projet Coeur d'Europe

*Permet d'inclure toute les populations dans l'appropriation des modifications du quartier*

virtuoz 

Virtuoz™ est le premier plan tactile et vocal permettant aux personnes malvoyantes ou non-voyantes de comprendre leur environnement et de s'y déplacer en autonomie.

Déploiement d'une solution de plan tactile sur borne fixe ou sur « tablette ».







Mobilier urbain connecté

# Affichage dynamique



Implantation d'un affichage dynamique double face dont une face tactile (guidage, information, etc.). Proche du carrefour Renoir / Maupassant.

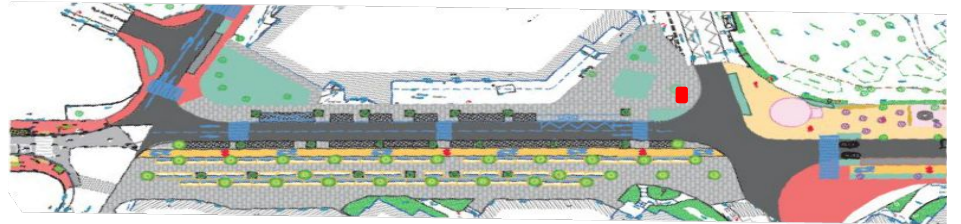
Implantation d'un simple face devant la médiathèque (pôle République).

# iGirouette



iGirouette : panneaux indicateurs dont le contenu et l'orientation sont modifiées toutes les X secondes.

Test d'une iGirouette au carrefour Renoir / Maupassant.





# Bancs connectés

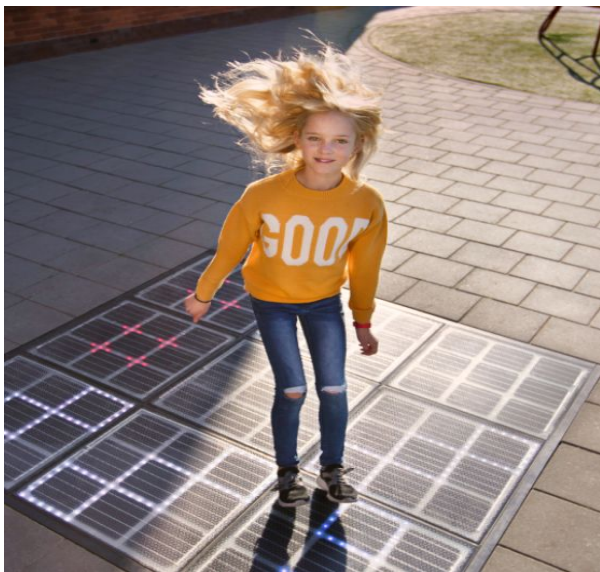


Test de 2 bancs connectés : proche aire de jeux pour enfant et Maupassant nord (proche promenade).

Test de 2 bancs solaires et connectés : Europe Ouest (proche promenade) et Renoir Est (proche collège).



# Dalles piétonnes énergétiques



Test de dalles dans le cadre d'une animation temporaire de sensibilisation au développement durable et à la maîtrise de la consommation d'énergie (NB : complément intéressant au box vélo comme à Saint Lazare).

# Poubelles connectées



Test avec le prestataire actuel de trois poubelles connectées et la capacité à adapter les passages.

Emplacements (voire nombre) à affiner en fonction des gains de passage à discuter avec le prestataire.

# Mâts multiservice



Profiter du changement de mâts.

Permettre l'installation future de services

Tels que : vidéoprotection, affichage dynamique, IoT (capteurs : pollution / qualité de l'air, bruit, présence, ...), recharge électrique de véhicule (vélos, trottinette, voiture,...), réseaux télécom (WiFi, 5G...), etc.

**Merci de votre attention**

